



REGERINGEN

Socialdepartementet

Regeringsbeslut

IV:4

2012-04-19

S2012/3117/PBB

Boverket

Box 534

37123 KARLSKRONA

### **Regleringsbrev för budgetåret 2012 avseende Boverket**

---

Riksdagen har beslutat om Boverkets verksamhet för budgetåret 2012 (prop. 2011/12:1, utg.omr. 18, bet. 2011/12:CU1, rskr. 2011/12:89).

Regeringen beslutar att följande ska gälla under budgetåret 2012 för Boverket och nedan angivna anslag.

## **VERKSAMHET**

### **1 Mål och återrapporteringskrav**

#### *Bostadsmarknad*

##### *Återrapporteringskrav*

Boverket ska i årsredovisningen redovisa en lägesbeskrivning av arbetet med att förvalta Informationsportalen om boende, byggande och inomhusmiljö. Lägesbeskrivningen ska göras i samråd med Konsumentverket och efter samråd med Fastighetsmäklarnämnden.

#### *Sambällsplanering och bebyggelseutveckling*

##### *Återrapporteringskrav*

1. Boverket ska sammanställa och redovisa de uppgifter som Boverket särskilt erhåller från länsstyrelserna i enlighet med länsstyrelsernas regleringsbrev avseende uppdrag 42. Tillsyn och tillsynsvägledning över kommunernas plan- och byggverksamhet.

Enligt plan- och byggförordningen (2011:338) ska Boverket sammanställa och redovisa erfarenheterna från kommunernas tillsynsarbete, och länsstyrelsernas och verkets tillsynsarbete och tillsynsvägledning till regeringen. Länsstyrelserna ska följa upp och utvärdera byggnadsnämndernas tillsynsarbete samt ge tillsynsvägledning genom att ge byggnadsnämnderna råd och stöd.

---

Postadress  
103 33 Stockholm

Telefonväxel  
08-405 10 00

E-Post  
registrator@social.ministry.se

Besöksadress  
Fredsgatan 8

Telefax  
08-723 11 91

Länsstyrelserna ska lämna redovisningen av uppdrag 42 till Boverket senast den 31 januari 2013. Formerna för länsstyrelsernas återrapportering ska utformas i dialog med Boverket.

Boverkets redovisning ska lämnas till Regeringskansliet (Socialdepartementet) senast den 15 april 2013.

2. Boverket ska sammanställa och redovisa de uppgifter som Boverket särskilt erhåller från länsstyrelserna i enlighet med länsstyrelsernas regleringsbrev avseende uppdrag 43. Uppföljning av tillämpningen av plan- och bygglagstiftningen.

Enligt plan- och byggförordningen (2011:338) ska Boverket bland annat sammanställa och redovisa erfarenheterna från tillämpningen av plan- och bygglagen (2010:900). Länsstyrelserna ska följa upp byggnadsnämndernas tillämpning av plan- och bygglagen och ge råd och stöd. Länsstyrelserna ska också granska kommunala planer och ta fram planeringsunderlag.

Länsstyrelserna ska lämna redovisningen av uppdrag 43 till Boverket senast den 31 januari 2013. Formerna för länsstyrelsernas återrapportering ska utformas i dialog med Boverket.

Boverkets redovisning ska lämnas till Regeringskansliet (Socialdepartementet) senast den 15 april 2013.

#### *Hållbart byggande och förvaltning*

##### *Återrapporteringskrav*

1. Boverket ska under 2012, i samarbete med Statens jordbruksverk och Sveriges Lantbruksuniversitet samt försäkringsbolag och andra intressenter, informera lantbrukare om vilka regler som gäller vid byggande i syfte att minska framtida takras.

2. Boverket ska under 2012 genomföra en informationsinsats om vikten av glidskydd för stegar i syfte att minska antalet framtida takolyckor.

3. Boverket ska under 2012 se över byggreglerna med anledning av revisionen av standarden SS-EN 303-5.

#### *Marknadskontroll av byggprodukter*

##### *Återrapporteringskrav*

Boverket ska redovisa antalet marknadskontrollärenden och den systematiska marknadskontroll som gjorts under året, resultatet av marknadskontrollen samt vilka eventuella åtgärder som har vidtagits med anledning av felaktigheter.

### *EU-relaterade och nordiska frågor*

#### *Återrapporteringskrav*

Boverket ska redovisa arbetet med och resultatet av det nordiska samarbetet kring undanröjandet av gränshinder inom byggområdet.

#### *Energipolitiska åtgärder*

##### *Återrapporteringskrav*

1. Boverket ska rapportera vilka aktiviteter som utförts under året för att främja en god hushållning med energi i bebyggelsen och särskilt minskad användning av el för uppvärmning av bostäder och lokaler.

2. Boverket ska redovisa väsentliga insatser vad gäller arbetet med tillämpningen av lagen (2006:985) om energideklaration för byggnader och övriga delar av direktivet 2002/91/EG om byggnaders energiprestanda. Boverket ska även redovisa antalet registrerade energideklarationer. Boverket ska även fortlöpande hålla regeringen underrättad om arbetets fortskridande.

3. Boverket ska redovisa väsentliga aktiviteter som verket utfört under året för att stödja och underlätta utbyggnaden av vindkraft och för att främja användningen av solvärmeteknik.

4. Statens energimyndighet har i regleringsbrevet för 2012 i uppdrag att förvalta och utveckla den myndighetsgemensamma webbplattformen vindlov.se, som är ett nav för all offentlig information om tillståndsfrågor för vindkraftverk. Boverket ska bistå Statens energimyndighet i detta arbete genom att inom sitt verksamhetsområde ansvara för beredning av tillståndsrelevant faktaunderlag och redaktionellt upplägg av detta på webbplatsen.

#### *Utgiftsprognos*

Boverket ska redovisa prognoser för 2012–2016 vid nedanstående prognostillfällen. Prognoserna ska kommenteras både i förhållande till föregående prognostillfälle och i förhållande till budgeten. Prognoserna lämnas i Hermes enligt instruktion från ESV.

18 januari

22 februari

3 maj

30 juli

26 oktober

## 2 Organisationsstyrning

### *Återrapporteringskrav*

Boverket ska ge en lägesrapport för pågående större interna uppdrag, utvecklingsarbeten och dylikt inom myndigheten. Rapporteringen ska innefatta både uppdrag och egeninitierade projekt. Av rapporten ska framgå beräknad kostnad och utfall, tidsmässigt utförande samt i vilken omfattning projekten utförs och genomförs med stöd av egen personal och/eller konsulter.

Boverket ska redovisa de totala kostnaderna och det totala antalet årsarbetskrafter för delområdena i sin verksamhet. Uppgifterna ska redovisas för 2012 och av redovisningen ska för varje delområde framgå vilken verksamhet som innefattas, verksamhetens kostnader och resursåtgång i personal samt övriga resurser.

## 3 Uppdrag

### *1. Redovisning av dåligt fungerande bostadsmarknader*

Boverket ska i en särskild rapport till Regeringskansliet (Socialdepartementet) senast den 31 oktober 2012 redovisa konsekvenser av och orsaker till dåligt fungerande bostadsmarknader.

### *2. Bostadsbrist*

Boverket ska samverka med Statens bostadskreditnämnd (BKN) i BKN:s uppdrag att utveckla en praktisk användbar definition av begreppet bostadsbrist med utgångspunkt i Boverkets och BKN:s tidigare arbete. I uppdraget ingår även att utveckla metoder för att analysera bostadsmarknadssituationen på lokal, regional och nationell nivå. Det utvecklade bostadsbristbegreppet och de framtagna metoderna ska inom ramen för uppdraget tillämpas på de tre storstadsregionerna och de där ingående kommunerna samt på ett urval av bostadsmarknadsregioner och kommuner med olika förutsättningar i andra delar av Sverige. BKN ska redovisa uppdraget till Regeringskansliet (Socialdepartementet) senast den 30 november 2012.

### *3. Uppföljning av vissa bestämmelser om hushållning med mark- och vattenområden*

Boverket får i uppdrag att redovisa de åtgärder som verket vidtagit vad gäller uppsikten över hushållningen med de mark- och vattenområden som omfattas av bestämmelserna i 4 kap. miljöbalken; vad gäller den allmänna uppsikten över hushållningen med mark- och vattenområden; i rollen att verka för samordning av de statliga myndigheternas arbete med att ta fram underlag för tillämpningen av 3 och 4 kap. miljöbalken; samt i rollen att uppträda som samrådspart inför myndigheternas uppgiftslämnande till länsstyrelserna om sådana områden som myndigheterna bedömer vara av riksintresse enligt 3 kap. miljöbalken. Boverket ska vidare redovisa de erfarenheter som vunnits om

tillämpningen av bestämmelserna om hushållningen med mark- och vattenområden till följd av verkets uppsiktsroll samt de effekter och andra konsekvenser som verkets åtgärder medfört. Uppdraget ska redovisas till Regeringskansliet (Socialdepartementet) senast den 31 maj 2012.

#### *4. Analys av kommunernas kompetensbehov inom plan- och byggområdet*

Boverket får i uppdrag att kartlägga vilken kompetens som är önskvärd för handläggning av bygglov och byggkontroll i kommunerna; sammanställa vilka utbildningsplatser som finns för att försörja behovet av kompetens inom området; samt bedöma hur framtida behov av kompetens kan mötas. Boverket ska genomföra uppdraget i samråd med länsstyrelserna, Sveriges Kommuner och Landsting samt andra berörda aktörer. Uppdraget ska redovisas till Regeringskansliet (Socialdepartementet) senast den 31 oktober 2012.

#### *5. Främjande av hållbar stadsutveckling*

Boverket ska i en rapport till Regeringskansliet (Socialdepartementet), senast 31 mars 2013, redovisa och kommentera det fortsatta arbetet för att främja en hållbar stadsutveckling. En utgångspunkt för arbetet är den långsiktiga plan som redovisades den 1 mars 2011 (dnr Ku/2009/1620/KV). Rapporten ska utformas i samverkan med Riksantikvarieämbetet, Formas, Arkitekturmuseet och andra berörda myndigheter.

#### *6. Samverkan om gestaltning av offentliga miljöer*

Boverket får i uppdrag att samverka med Statens konstråd, Arkitekturmuseet och Riksantikvarieämbetet för att vidareutveckla och stärka en helhetssyn i planeringen och gestaltningen av offentliga miljöer. Genom samverkan mellan myndigheterna ska goda exempel spridas på hur platsspecifik konstnärlig utformning och en medveten arkitektur kan ingå i och bidra positivt till en helhetsplanering av offentliga områden, platser eller byggnader. Statens konstråd ska redovisa och kommentera uppdragets genomförande i en särskild rapport till Regeringskansliet (Kulturdepartementet). Rapporten ska utformas i samverkan med de andra myndigheterna och redovisas senast den 22 februari 2014.

#### *7. Urbant utvecklingsarbete*

Boverket ska bygga upp och sprida kunskap som kan bidra till positiv utveckling i stadsdelar med utbrett utanförskap genom att knyta forskning närmare de kommuner som omfattas av det urbana utvecklingsarbetet; medverka till att relevant kunskapsutbyte mellan kommuner och andra relevanta aktörer kommer till stånd; samordna sig med andra myndigheter som har uppdrag inom ramen för det urbana

utvecklingsarbetet; samt sammanställa och analysera den kunskap som inhämtats och redovisa slutsatser av det arbete som utförts i en kunskapsöversikt. Uppdraget ska redovisas till Regeringskansliet (Arbetsmarknadsdepartementet) senast den 28 februari 2013.

#### **8. EU:s territoriella samarbetsprogram**

Boverket ska senast den 27 april 2012, till Tillväxtverket, redovisa hur myndigheten bidragit till att sprida erfarenheter och kunnande om EU:s territoriella samarbetsprogram.

#### **9. Förberedelse av inordnande av BKN i Boverket**

Regeringen uppdrar åt Boverket att förbereda de åtgärder som behövs för att inordna verksamheten vid BKN i Boverket den 1 oktober 2012. Vid genomförandet av uppdraget ska Boverket beakta 6 b § i lagen (1982:80) om anställningsskydd och i arbetet ha en fortlöpande dialog med BKN. Uppdraget ges med förbehåll för riksdagens beslut om Vårändringsbudget för 2012, i nödvändiga delar.

## **FINANSIERING**

### **4 Anslag**

#### **4.1 Tilldelade anslag/anslagsposter (belopp angivna i tkr)**

*Utgiftsområde 18 Samhällsplanering, bostadsförsörjning, byggande samt konsumentpolitik*

#### **2:1 Boverket (Ramanslag)**

<i>Disponeras av Boverket</i>		167 064
ap.1	Förvaltningskostnader (ram)	162 064
ap.6	Till samverkan inom Bygga-bo-dialogen (ram)	0
ap.7	Marknadskontroll (ram)	5 000
<i>Disponeras av Kammarkollegiet</i>		23 000
ap.8	Boverket: Förva - del till Kammarkollegiet (ram)	23 000
<i>Disponeras av Regeringskansliet/Socialdepartementet</i>		12 182
ap.2	Till internationellt arbete inom boende-, samhällsplanerings- och byggområdet (ram)	2 182
ap.4	Till kompetenssatsning (ram)	10 000

#### **Villkor för anslag 2:1**

##### *ap.1 Förvaltningskostnader*

1. Standardiseringsarbete

I anslagsposten ingår 250 000 kronor avsett för deltagande i standardiseringsarbete. Boverket ska använda dessa medel, samt de övriga medel verket prioriterar, för uppdrag till den svenska standardiseringsorganisationen rörande standardiseringen inom Boverkets ansvarsområde.

## 2. Informationsportalen

1 030 000 kronor disponeras för arbetet med att förvalta Informationsportal om boende, byggande och inomhusmiljö.

### *ap.2 Till internationellt arbete inom boende-, samhällsplanerings- och byggområdet*

Anslagsposten disponeras av Regeringskansliet för åtgärder att främja internationellt arbete, övrigt nationellt arbete samt för att främja kompetensutveckling inom boende-, samhällsplanerings- och byggområdet.

### *ap.4 Till kompetenssatsning*

Anslagsposten disponeras av Regeringskansliet för åtgärder gällande kompetensinsatser och informationsinsatser gällande en ny plan- och bygglagstiftning.

### *ap.8 Boverket: Förva - del till Kammarkollegiet*

Medlen får användas först efter beslut av regeringen.

## **2:2 Bidrag till åtgärder mot radon i bostäder (Ramanslag)**

<i>Disponeras av Boverket</i>		32 802
ap.1	Bidrag till åtgärder mot radon i bostäder (ram)	32 802

### **Villkor för anslag 2:2**

#### *ap.1 Bidrag till åtgärder mot radon i bostäder*

Anslaget får disponeras av Boverket för bidrag till åtgärder mot radon i småhus enligt förordningen (1988:372) om bidrag till åtgärder mot radon i egnahem. Bidraget får vidare användas för informationsinsatser om radon i egnahem om högst 200 000 kronor under 2012.

### 4.3 Finansiella villkor

#### 4.3.1 Finansiella villkor för anslag/anslagsposter

*Utgiftsområde 18 Sambällsplanering, bostadsförsörjning, byggande samt konsumentpolitik*

Anslag/ap	Anslagskredit	Anslagsbehållning som disponeras 2012	Indrag av anslagsbelopp
<b>2:1 Boverket</b>			
ap.1	4 862	3 %	0
ap.2	65	3 %	0
ap.4	300	3 %	0
ap.6	0	Inget	0
ap.7	150	3 %	0
ap.8	690	Inget	0
<b>2:2 Bidrag till åtgärder mot radon i bostäder</b>			
ap.1	984	Inget	0

Belopp angivna i tkr

Anslagssparandet prövas efter eventuell omfördelning av anslagssparande

Tabellen inkluderar anslagssparande och anslagskredit som i förekommande fall disponeras enligt 7 och 8 §§ anslagsförordningen (2011:223)

#### 4.3.3 Avslutade anslagsposter

*Utgiftsområde 18 Sambällsplanering, bostadsförsörjning, byggande samt konsumentpolitik*

Anslag/ap	Anslagstyp
<b>2:1 Boverket</b>	
ap.5	ram

#### 4.3.5 Beställningsbemyndiganden

*Utgiftsområde 18 Sambällsplanering, bostadsförsörjning, byggande samt konsumentpolitik*

Anslag/ap	2012	2013	2014	2015 -	
	Bemyndigande	Infriade åtaganden	Infriade åtaganden	Infriade åtaganden	Slutår
<b>2:2 Bidrag till åtgärder mot radon i bostäder</b>					
ap.1	15 000	11 500	3 500	0	2014

Belopp angivna i tkr



## Villkor

Beloppen under rubriken Infriade åtaganden i tabellen ovan är indikativa och anger hur fördelningen av utgifterna har beräknats för respektive period.

### 5 Övriga villkor

#### 5.1 Låneram och krediter

Låneram (enl 7 kap 1 § budgetlagen)	15 000
Räntekontokredit (enl 7 kap 4 § budgetlagen)	6 000

Belopp angivna i tkr

#### 5.2 Utbetalningsplan

Till Boverkets räntekonto i Riksgäldskontoret överförs enligt detta regleringsbrev medel enligt följande tabell:

Utbetalningsdatum	Belopp
2012-01-25	13 922
2012-02-25	13 922
2012-03-25	13 922
2012-04-25	13 922
2012-05-25	13 922
2012-06-25	13 922
2012-07-25	13 922
2012-08-25	13 922
2012-09-25	13 922
2012-10-25	13 922
2012-11-25	13 922
2012-12-25	13 922
<b>Summa</b>	<b>167 064</b>

Belopp angivna i tkr

Räntebärande anslag/anslagsposter som står till Boverkets disposition enligt detta regleringsbrev är:

2:1 ap.1	Förvaltningskostnader
2:1 ap.6	Till samverkan inom Bygga-bo-dialogen
2:1 ap.7	Marknadskontroll

På regeringens vägnar

Stefan Attefall

Sara Benjamin

Kopia till

Statsrådsberedningen  
Statsrådsberedningen, Regeringskansliets internrevision  
Socialdepartementet/ESA  
Socialdepartementet/SFÖ  
Finansdepartementets budgetavdelning  
Regeringskansliets förvaltningsavdelning, RK Ekonomi  
Riksdagen, civilutskottet  
Riksrevisionen  
Riksgäldskontoret  
Ekonomistyrningsverket  
Statens bostadskreditnämnd